**山东建筑大学**

**研究生入学考试《工程造价管理》加试课程考试大纲**

1. **考试目的**

考查学生对全过程工程造价管理理论、内容和方法的掌握和了解情况，以及独立分析和解决建设项目全过程中工程造价确定和控制的能力。要求学生掌握建设项目总投资的构成、工程造价的确定方法以及建设项目全过程中造价管理的主要工作内容。能够运用各种经济规律和科学方法，建立完善的符合市场经济规律的计价体系，包括投资估算、设计概算、招标控制价、投标报价的编制，能够在工程建设的各个阶段，合理确定和有效控制工程造价。了解全寿命周期造价管理、全要素造价管理基本理论。

**二、参考书目**

[1] 马楠. 工程造价管理[M].北京：机械工业出版社，2014版。

[2] 全国一级造价工程师执业资格考试培训教材 建设工程计价[M]. 北京：中国计划出版社，2019版。

[3] 全国一级造价工程师执业资格考试培训教材 建设工程造价案例分析[M]. 北京：中国城市出版社，2019版。

**三、考试时间及题型**

2小时内完成为宜；题型有基于计算和分析的综合类题型。

1. **考试内容**

1、掌握工程造价管理的概念，全过程造价管理思想及主要内容；

2、掌握建设项目总投资的构成及计算方法；

3、掌握建筑工程定额及其使用方法，掌握招标工程量清单的编制方法及投标报价、最高投标限价的编制方法；

4、了解建设项目决策阶段影响工程造价的因素，熟悉可行性研究报告的内容，掌握投资估算的编制方法；

5、熟悉设计阶段影响工程造价的因素，掌握设计概算、施工图预算的内容和编制方法；

6、熟悉招标投标程序，熟悉中标价及合同价款的确定；

7、掌握工程合同价款的调整内容、原则和方法，掌握工程价款的支付与结算的内容、原则和方法；

8、掌握工程变更的内容和变更价款的确定方法，掌握索赔的程序及索赔的计算方法；

9、掌握投资偏差的计算方法；

10、熟悉工程造价纠纷处理的原则和方法；

11、熟悉竣工决算的编制方法，掌握新增资产价值的确定方法；

12、熟悉全寿命周期造价管理和全要素造价管理的内容。